

# Kiadó iroda

Office to let

## Corvin Garantiqa Tower (Corvin 2)

Budapest, VIII., Kisfaludy u. 32-38.



### Információk az épületről | Building information

Állapot Building status	Létező Existing
Közös területi szorzó Common space	10,94 - 14,33 %
Bruttó bérbeadható irodaterület Gross leasable area	3 370 m <sup>2</sup>
Kategória Property grade	A

### Szerződési feltételek | Commercial terms

Üzemeltetési díj\*  
Service charge\*

bejelentkezés  
után \*  
after login \*

\* Asking terms for m<sup>2</sup>/month + VAT

### Elhelyezkedés | Location



### Szabad Terület | Available space

100%-ban bérbeadott épület  
Building completely leased



## Leírás | Description

A Corvin Garantiqa Tower a belváros legnagyobb üzleti negyedének, a Corvin Sétány irodafejlesztésének második ütemét képviseli.

A beépített anyagok magas minőségének és az egyedi építészeti megoldásoknak köszönhetően több mint egy „A” kategóriás irodaépület: a Corvin Garantiqa Tower a Garantiqa Hitelgarancia Zrt. biztosítási cég különleges igényeinek is maradéktalanul megfelel.

A belvárosi helyszín és a tömegközlekedés kiváló megközelíthetőséget biztosít.

A Corvin Garantiqa Tower a különleges igények kiszolgálásában is ideális megoldást nyújt, hiszen a Corvin Sétányon 150 üzlet és szolgáltatások széles köre található, köztük 15 teraszos étterem, kávézók, pubok, fitness-wellness központ és mozi.

A Corvin Sétány célja, hogy újjáélesszük a Budapest szívében található Józsefváros építészeti, szociális, gazdasági és kulturális életét a 22 hektáros, komplex területfejlesztés által.

Corvin Garantiqa Tower is the second completed building at Corvin Promenade, the largest business center in downtown of Budapest.

It is more than an “A” category building. Over the high standard of the built-in materials, and unique architectural solutions, it can easily fulfill the special needs and efficient seating for an insurance company like Garantiqa Creditguarantee Co.

The location of the building in the city center and its public transport connections offer excellent accessibility.

Corvin Garantiqa Tower meets special requirements by providing a range of services: shopping street with 150 shops, service units, 15 restaurants with terraces, cafés, pubs, fitness-wellness center, movie theatre.

Corvin Promenade aims at the architectural, physical, social, economic and cultural revitalization of a large part of Józsefváros in the city center of Budapest on a 22 acre area.

## Tömegközlekedés | Public transport

Metró vonalak | Metro Lines: M3

Legközelebbi metróállomás | Closest metro station: Corvin-negyed

Egyéb tömegközlekedés | Other communal transport: Villamos | Tram

## Kapcsolat | Contact



+36 1 489 02 02

Több információ  
More information